LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

OTORITAS JASA KEUANGAN

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR Dinamika Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

ASET	Des 2025	Des 2024
Kas dalam Rupiah	85.040.400	90.567.700
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	22.445.597.593	21.852.979.698
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Jumlah	22.530.637.993	21.943.547.398
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	664.957.778	106.849.019
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	44.200.999.981	40.726.903.679
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	2.480.484.575	1.060.504.050
Jumlah	42.385.473.184	39.773.248.648
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	0	0
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	578.110.930	578.110.930
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	407.462.357	372.465.030
c. Inventaris	863.138.814	868.413.244
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	719.649.044	724.368.033
Aset Tidak Berwujud	214.348.070	214.348.070
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	200.501.380	192.981.388
Aset Lainnya	1.522.829.237	911.007.498
Total Aset	66.766.925.447	62.998.861.337

(Dalam Satuan Rupiah)

LIABILITAS	Des 2025	Des 2024
Liabilitas Segera	156.188.085	92.551.666
Simpanan		
a. Tabungan	7.710.884.815	8.540.207.966

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR Dinamika Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2025

LIABILITAS	Des 2025	Des 2024
b. Deposito	45.726.500.000	42.574.750.000
Simpanan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	214.681.360	147.528.094
Total Liabilitas	53.808.254.260	51.355.037.726

(Dalam Satuan Rupiah)

EKUITAS	Des 2025	Des 2024
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	10.000.000.000	10.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	4.000.000.000	4.000.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	108.477.621	108.477.621
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	3.040.844.035	2.679.733.455
b. Tujuan	717.177.736	536.622.446
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	874.547.768	513.437.187
b. Tahun Berjalan	2.217.624.027	1.805.552.902
Total Ekuitas	12.958.671.187	11.643.823.611

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

OTORITAS JASA KEUANGAN

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR Dinamika Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Des 2025	Des 2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	11.961.702.863	9.307.109.329
b. Provisi Kredit	395.363.224	385.539.704
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	12.357.066.087	9.692.649.033
Pendapatan Lainnya	734.422.501	967.458.190
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	13.091.488.588	10.660.107.223
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	2.905.728.814	2.839.872.124
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Kerugian Penurunan Nilai	2.211.533.032	673.461.482
Beban Pemasaran	147.188.420	106.645.530
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	4.985.781.407	4.762.883.157
Beban Lainnya	57.629.633	55.704.818
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	10.307.861.306	8.438.567.111
LABA (RUGI) OPERASIONAL	2.783.627.282	2.221.540.112
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	3.158.000	15.946.996
Beban Non Operasional	69.245.174	50.345.266
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(66.087.174)	(34.398.270)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	2.717.540.108	2.187.141.842
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	499.916.081	381.588.940
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	2.217.624.027	1.805.552.902
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR Dinamika Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Des 2025	Des 2024
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	2.217.624.027	1.805.552.902

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR Dinamika Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2025

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	22.445.597.593		0		0	22.445.597.593
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	665.816.015	0	0	0	0	665.816.015
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	35.400.020.511	5.980.286.531	1.267.273.186	326.743.729	1.505.699.332	44.480.023.289
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	58.511.434.119	5.980.286.531	1.267.273.186	326.743.729	1.505.699.332	67.591.436.897
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM	49,15					
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA	145,00					
c. NPL (neto)	1,69					
d. NPL (gross)	6,86					
e. ROA	4,24					
f. BOPO	78,69					
g. NIM	14,64					
h. LDR	84,48					
i. Cash Ratio	6,63					

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR Dinamika Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Des 2025	Des 2024
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	2.217.415.555	1.557.482.852
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	579.406.229	686.751.500
b. Aset produktif yang dihapus buku	1.638.009.326	870.731.352
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

OTORITAS JASA KEUANGAN

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR Dinamika Bangun Arta

Posisi Laporan : Desember 2025

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. Moerjono, SH (34.65%)	Ya	1. Moerjono, SH
1. Dani Satriawan, SE	2. Adam Syafii, SE, MM (29.98%)	Ya	2. Adam Syafii, SE, MM
2. Meilya Anie Dhamayanti, S.Kom, MM	3. Sarwoadhi Tri Moerdityo, SH, MM (19.93%)	Tidak	
DEWAN KOMISARIS	4. Regina Ariesta Aljanna, SE,MM (8.72%)	Tidak	
1. Drs. Tri Selo	5. Siti Komsiah, SE (6.72%)	Tidak	
2. Drs. Syamhudi, M.Si			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: KAP Kumala Hadi, Sugeng Pamudji & Rekan
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: Tjoepit Samiadji, SE.,M.AK.,CA.,CPA

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik.
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik.
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, CR, dan LDR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.